

شركة العقبة لإدارة المرافق
AQABA Facilities Management Co.



وثائق عطاء رقم (2024/ل/4)

توريد مركبات
لشركة العقبة لإدارة المرافق

آب 2024



المحتويات:

أولاً..... موضوع العطاء

ثانياً..... المواصفات الفنية

ثالثاً..... الشروط العامة

رابعاً..... الشروط الخاصة

خامساً..... إجراءات وطريقة تقديم العروض وأسس الإحالة والتقييم وتوزيع العلامات الفنية

سادساً..... النماذج المعتمدة

ج 1 - عرض المناقصة

ج 2 - نموذج كفالة المناقصة

ج 3 - نموذج كفالة حسن التنفيذ

ج 4 - نموذج كفالة الصيانة

سابعاً..... جدول الكميات النهائي والخلاصة النهائية



أولاً: موضوع العطاء

1- الأعمال المطلوبة: -

ترغب شركة العقبة لإدارة المرافق (الشركة) من خلال عطاء رقم (2024/ل/4) بتوريد مركبات من جهة متخصصة وحسب الشروط والمواصفات الفنية الواردة في وثائق العطاء.

2- موقع ومدة العمل وغرامة التأخير وطريقة الدفع: -

أ- **موقع التوريد:** يتم التوريد الى مقر شركة العقبة لإدارة المرافق في مدينة العقبة وبالتنسيق مع الجهات المعنية.

ب- **مدة التوريد:** على المناقص تحديد موعد التسليم كتابياً في العرض المقدم على ألا تتجاوز (6) ستة أشهر كحد أقصى من تاريخ توقيع الاتفاقية وخلافاً لذلك تعتبر مدة التوريد (30) يوماً من تاريخ التبليغ.

ج- **غرامة التأخير:** إذا تأخر المناقص في تنفيذ ما التزم عن الموعد المحدد في العقد فتفرض عليه غرامة مالية، **وحسب النسب المبينة أدناه:**

1. ما نسبته (0.001) واحد بالألف من قيمة اللوازم عن كل يوم تأخير في التسليم عن الموعد المحدد للتسليم عن الفترة من (1) يوم – (45) يوماً.

2. ما نسبته (0.002) اثنان بالألف من قيمة اللوازم عن كل يوم تأخير في التسليم عن الموعد المحدد للتسليم عن الفترة من (46) يوماً – (60) يوماً.

3. ما نسبته (0.003) ثلاثة بالألف من قيمة اللوازم عن كل يوم تأخير في التسليم عن الموعد المحدد للتسليم عن كل يوم تأخير يزيد عن (60) سنتين يوماً.

وفي جميع الأحوال للجنة الشراء الحق بشراء اللوازم التي تأخر المناقص في توريدها على حسابه دون سابق إنذار وتحمله فروقات الأسعار.

د- **طريقة الدفع:** يتم دفع قيمة المطالبة المالية بعد التوريد والاستلام الأولي من قبل اللجنة المشكلة أصولياً من قبل الشركة وبدون أي نواقص أو ملاحظات.

ثانياً: المواصفات الفنية في جدول الكميات لعطاء توريد مركبات جدول رقم (5)

➤ بند 1 / في جدول كميات العطاء

توريد بك أب دبل كابين (4 × 4) / جير اتوماتيك عدد (2)

➤ بند 2 / في جدول كميات العطاء

توريد مركبة صالون هجين هايبرد عدد (1)

➤ بند 3 / في جدول كميات العطاء

توريد مركبة جيب دفع رباعي هجين هايبرد عدد (1)



(1) جدول رقم	PICKUP 4X4 (DOUBLE CABIN)	Comply
GENERAL	All equipment shall be complete with all standard accessories, attachments and features whether specified in or not. Vehicle specifications shall be following Jordan traffic road and transport regulations and conditions.	
Brand		
Model		
Quantity	(2)	
color	Original factory paint, Prefer color (White / silver / Grey)	
Manufacture year	Not less than (2024) - New – Zero Km	
Loading capacity	(5) passengers including the driver plus (500) kg,	
Engine	Turbodiesel four-cylinder engine. water cooled Displacement 2400 cc Max output not less than 140 hp	
Transmission	Automatic gear box (with 2H-4H-4L shift for 4x4 type)	
brakes	Dual circuit servo assisted ABS system	
Electrical system	12 volt	
Wheel and Tires	Manufacture Standard Wheel , Tubeless Rear , Front & Spare the same type and size, Production date is not exceeding (1) year.	
steering	power steering , adjustable steering wheel	
cab	Two front separated seats. Four door type Seats belts and Front headrest Seat Material (Fabric) Air condition Warm/cool vent system with front wind shield Two sun visors Airbags Audio, Radio and C.D or USB	



	Manufacturers standard instruments warning lights and accessories	
miscellaneous	spare wheel and tire	
	Reflectors	
	Floor Mats , Mud Guard , Rubber mud Flaps	
	Jack ,(Suitable for gross vehicle weight)	
	Wheel changing tools and standard tool kit	
	Portable Tire Inflator , Air Compressor for Tires , 12V	
	fire extinguisher	
	Owners manuals	
Feature	<p>Touch screen not less than 6"</p> <p>Immobilizer</p> <p>ESC Electronic stability control</p> <p>TCS : Traction control system</p> <p>Cruise Control</p> <p>Two electrical door mirrors.</p> <p>Power windows</p> <p>Center lock.</p> <p>Rear view Camera</p> <p>Tire pressure monitoring system</p> <p>Digital Clock Cab</p> <p>Rear window defogger</p> <p>Two Cup holder</p> <p>(All Data Program) spare parts and Service maintenance</p>	



جدول رقم (2)	Sedan Hybrid	comply
GENERAL	All equipment shall be complete with all standard accessories, attachments and features whether specified in or not. Vehicle specifications shall be following Jordan traffic road and transport regulations and conditions.	
Brand		
Model		
Quantity	(1)	
color	Original factory paint, Prefer color (Black / Silver/ Pearly White)	
Manufacture year	Not less than (2023) - New – Zero Km	
Loading capacity	(5) passengers including the driver.	
Engine	Hybrid - Gasoline Four-cylinder engine. water cooled , displacement not exceed 2000 cc with VVT, not less than 160 hp.	
Transmission	Automatic gear box.	
brakes	Front and rear Disc brake with ABS system	
Electrical system	12 volt	
Wheel and Tires	Manufacture Standard Wheel , Tubeless Aluminum Rims rear , front & spare the same type and size, Production date is not exceeding (1) year.	
steering	Power steering , adjustable steering wheel.	
cab	Four door type Front seats belts and headrest Seats Material: (Fabric) Air condition Warm/cool vent system with front wind shield Two sun visors Airbags Audio , Radio and C.D or USB	



	Manufacturers standard instruments warning lights and accessories	
miscellaneous	Spare wheel and tire	
	Reflectors	
	Floor Mats , Mud Guard , Rubber mud Flaps	
	Jack ,(Suitable for gross vehicle weight)	
	Wheel changing tools and standard tool kit	
	Portable Tire Inflator , Air Compressor for Tires , 12V	
	fire extinguisher	
	Owners manuals	
Feature	<p>Touch screen not less than 6"</p> <p>Keyless Entry & Start System</p> <p>Blind Spot Detection</p> <p>Front and rear Sensors</p> <p>Immobilizer</p> <p>ESC Electronic stability control</p> <p>TCS : Traction control system</p> <p>Cruise Control</p> <p>Two electrical door mirrors.</p> <p>Power windows</p> <p>Center lock.</p> <p>Rear view Camera</p> <p>Tire pressure monitoring system</p> <p>Digital Clock Cab</p> <p>Rear window defogger</p> <p>Two Cup holder</p> <p>(All Data Program) spare parts and Service maintenance</p>	



جدول رقم (3)	SUV Hybrid 4X4	comply
GENERAL	All equipment shall be complete with all standard accessories, attachments and features whether specified in or not. Vehicle specifications shall be following Jordan traffic road and transport regulations and conditions.	
Brand		
Model		
Quantity	(1)	
color	Prefer (Black / Silver)	
Manufacture year	Not less than (2023) - New – Zero Km	
Loading capacity	(5) passengers including the driver.	
Engine	Hybrid - Gasoline Four-cylinder engine. water cooled , displacement not exceed 2500 cc with VVT, not less than 200 hp.	
Transmission	Automatic gear box , 4WD	
brakes	Disc brake with ABS system	
Electrical system	12 volt	
Wheel and Tires	Manufacture Standard Wheel , Tubeless Aluminum Rims Rear , front & spare the same type and size, Production date is not exceed (1) year.	
steering	Power steering , adjustable steering wheel.	
cab	Four door type Seats belts and Front headrest Seats Material: (Fabric) Air condition Warm/cool vent system with front wind shield Two sun visors Airbags	



	Audio , Radio and C.D or USB Manufacturers standard instruments warning lights and accessories	
miscellaneous	Spare wheel and tire	
	Reflectors	
	Floor Mats , Mud Guard , Rubber mud Flaps	
	Jack ,(Suitable for gross vehicle weight)	
	Wheel changing tools and standard tool kit	
	Portable Tire Inflator , Air Compressor for Tires , 12V	
	fire extinguisher	
	Owners manuals	
Feature	Keyless Entry & Start System Sun roof Day Time Running lights Touch screen not less than 8” Rear view Camera Blind Spot Detection Front and rear Sensors Immobilizer ESC Electronic stability control TCS : Traction control system Cruise Control Steering wheel control Two electrical door mirrors. Power windows Center lock. Tire pressure monitoring system Digital Clock Cab Rear window defogger Two Cup holder (All Data Program) spare parts and Service maintenance	



ثالثاً: الشروط العامة:

- 1- يعتبر تقديم عرض المناقص التزاماً منه بأنه مطلع ومتفهم لجميع مواد نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022 والتعليمات الصادرة بموجبه ووثائق دعوة العطاء أو وثائق لاستدراج العروض.
- 2- يلتزم المناقص بإبقاء العرض الذي قدمه ساري المفعول ولا يجوز الرجوع عنه لمدة لا تقل عن المدة المحددة في وثائق الشراء، وإذا لم تكن المدة محددة فتعتبر (90) يوم من تاريخ إيداع العروض حسب المادة (28) من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022.
- 3- على المناقص تقديم نسخة عدد (2) من العرض الفني والعرض المالي نسخة أصلية عدد (1) وصورة عدد (1) كل في مغلف منفصل وتوضع جميعها في مغلف واحد ويكتب عليه من الخارج رقم واسم العطاء واسم المناقص وعنوانه الكامل ويرفق مقدمو العروض الطرفين معا في حزمة واحدة وكفالة المناقصة في مغلف ثالث وضرورة تعبئة ملحق عرض المناقصة وختم جميع وثائق العطاء.
- 4- يقدم المناقص العرض موقفاً حسب الأصول ويودع في صندوق العطاءات في ظرف مغلق على العنوان المحدد في وثائق الشراء ويجوز تقديمه بالبريد المسجل أو من خلال ممثل عن المناقص.
- 5- يعد المناقص عرضه وأسعاره على الجدول والنماذج المرفقة بوثائق الشراء والتي تتفق مع متطلبات وثائق الشراء ويوقع كافة وثائق الشراء التي يقدمها ضمن العرض كاملة ويحق للمناقص أن يقدم في عرضه أي وثائق أو معلومات يرغب في إضافتها ويرى أنها ضرورية.
- 6- يلتزم المناقص بتقديم كفالة حسن التنفيذ للعطاء المحال عليه على شكل كفالة بنكية أو شيك مصدق صادر عن أحد البنوك العاملة في المملكة بمبلغ لا يقل عن (10%) عشرة بالمائة من القيمة الإجمالية للإحالة أو من القيمة التي تقدرها الجهة المشتريّة.
- 7- إذا وجد تعارض في وثائق الشراء بين الشروط العامة والشروط الخاصة فيؤخذ بما ورد في الشروط الخاصة.
- 8- لا ينظر في أي عرض لم يودع في صندوق العطاءات قبل نهاية آخر موعد لتقديم العروض ويعاد إلى مصدره مغلقاً وفي حال عدم كتابة عنوان المناقص أو المعلومات الكافية الواضحة عن العطاء في العروض الورقية فيحق للجنة الشراء فتحه لمعرفة محتوياته.



رابعاً: الشروط الخاصة: -

تعتبر هذه الشروط أساسية وتكون لها في التطبيق قوة العقد لشراء اللوازم والخدمات وتكون ملزمة للمناقصين ولشركة العقبة لإدارة المرافق الحق بإهمال أي عرض غير ملتزم بأي من هذه الشروط.

1- يقدم المناقص العرض (العرض الفني والعرض المالي) على نموذج عرض المناقصة المدرج في وثائق هذا العطاء وتعبئة النماذج وجدول الكميات والأسعار ويؤرخ ووثائق العطاء في الأماكن المحددة لذلك.

2- على المناقص أن يبين وبشكل واضح عنوانه الرسمي الدائم في المملكة (الموقع وصندوق البريد والهاتف الخليوي والبريد الإلكتروني والفاكس إن وجد) الذي توجه إليه كافة الرسائل والإشعارات وكل إشعار أو رسالة تبعث مسجلة على هذا العنوان تعتبر وكأنها قد سلمت إليه وتسمية الشخص المخول بالتوقيع.

3- تعتبر الأسعار التي يدونها المناقص أمام أي بند من البنود الواردة في جدول الكميات على أنها القيمة الكاملة والشاملة لذلك البند بصورة جاهزة للتسليم وأنها كذلك أرباح المناقص وتعويضه عن أي التزامات أخرى قد يتحملها وفقاً للعقد المبرم مع الجهة المستفيدة.

4- يجب كتابة سعر الوحدة بالأرقام والكلمات وبخط واضح أو طباعة.

5- يجب ذكر الرقم الوطني الضريبي.

6- لا يجوز للمناقص الذي أحيل عليه أي عطاء أن يتنازل عنه أو عن أي جزء منه بأي صورة كانت إلى أي شخص آخر دون موافقة خطية من لجنة شراء اللوازم والخدمات الاستشارية وحسب الشروط والضمانات التي تقررها اللجنة.

7- على المناقص أن يقوم بإرفاق **وتعبئة نموذج مطابقة للمواصفات الفنية المطلوبة (comply sheet)** وفي حال عدم الالتزام يستثنى ويستبعد العرض.

8- يجب على الشركات المتقدمة للعطاء تقديم كشوفات بعدد المركبات التي تم بيعها في المملكة الأردنية الهاشمية (المركبات من نفس الوكيل لنفس النوع المعروف من قبل الشركة المتقدمة للعطاء) بالعدد وذلك لآخر خمس سنوات من تاريخ التقدم للعطاء **وتكون الكشوفات مختومة ومعتمدة من دائرة السير.**

9- في حال تقديم مدة توريد (من - إلى) تعتمد المدة الأطول في التقييم الفني.

10- **تقديم الأسعار شاملة الرسوم الجمركية والضرائب وأي رسوم أخرى وحسب القوانين والأنظمة والتعليمات المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية (استناداً إلى تعميم رئاسة الوزراء رقم 13 أ / 47231/1/11/18 تاريخ 2019/11/18).**

11- يقدم المناقص للجهة المسؤولة عن إدارة العقد كفالة خطية مصدقة من كاتب العدل لضمان سوء المصنعية بكامل قيمة اللوازم مضافاً إليها (15%) خمسة عشر بالمائة من قيمتها.

12- يقدم المناقص كفالة سوء المصنعية (ضمان المنتج والتصنيع) باستثناء سوء الاستخدام والحوادث لمدة سنة ميلادية من تاريخ الاستلام النهائي حسب المادة رقم (12-ب) من ملحق رقم (1) إدارة العقد من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022، لكامل المركبات وتكون لمركبات وقود الديزل 3 سنوات أو 100,000 كم أيهما أسبق، أما مركبات نظام الهجين (الهايبرد) 7 سنوات أو 120,000 كم أيهما أسبق.



- 13- يلتزم المناقص باستبدال المركبات التي ثبت سوء مصنعيتها أثناء سريان الكفالة بمركبات جديدة وعلى نفقته خلال شهرين من تاريخ إشعاره بذلك من الجهة المستفيدة.
- 14- في حال توريد المركبات يجب على الشركة الموردة تنظيم البيانات الجمركية باسم الشركة ولصالح شركة العقبة لإدارة المرافق.
- 15- الالتزام بالتسليم في مقر شركة العقبة لإدارة المرافق في مدينة العقبة وحسب شروط العطاء.
- 16- تزويد شركة العقبة لإدارة المرافق بكتالوجات أصلية أو نسخة الكترونية أصلية مع العرض.
- 17- أن يتم التدريب والتشغيل على كل نوع من المركبات الموردة من قبل المورد لـ (مهندس/ فنيين عدد3/سائق عدد2/ فني زيوت).
- 18- سوء الاستخدام يحدد ويتم الاتفاق عليه ما بين المورد ولجنة مشكلة من ثلاثة موظفين من شركة العقبة لإدارة المرافق ومندوب مختص من ديوان المحاسبة وفي حال الخلاف وعدم الاتفاق يتم الاتفاق بين الطرفين على اختيار خبير معتمد لدى جمعية المحكمين الأردنيين.
- 19- تقديم شهادة مطابقة المواصفات والمقاييس مصدقة ومعتمدة من مؤسسة المواصفات والمقاييس الأردنية فيما يخص المركبات الكهربائية وحسب تعليمات إجراءات تقييم المطابقة للمركبات الكهربائية الصادرة عن مؤسسة المواصفات والمقاييس.
- 20- سيتم رفض المركبات إذا تبين وجود اختلاف بين العرض الفني المقدم والمركبات المقدمة من حيث الموديل أو المواصفات.
- 21- يحق لشركة العقبة لإدارة المرافق إحالة العطاء جزئياً وعلى أكثر من مناقص ويتم كل ذلك دون أن يكون لأي مناقص لم يفز بالعطاء أي حق في مطالبة شركة العقبة لإدارة المرافق بأي تعويض.



خامساً: - إجراءات وطريقة تقديم العروض وأسس الإحالة والتقييم وتوزيع العلامات الفنية:

(أ) : إجراءات وطريقة تقديم العروض وأسس الإحالة: -

1- لا يحق للشركات المشاركة في العطاء الاعتراض على الأسس والإجراءات التالية ويحق لشركة العقبة لإدارة المرافق استبعاد أي عرض لا يلتزم بها.

2- تقدم العروض على نسختين أصل وصورة على النحو التالي:

يتكون العرض من ثلاثة ظروف منفصلة ومغلقة ومختومة (العرض الفني، العرض المالي، كفالة دخول العطاء) مكتوب على كل ظرف اسم الشركة ورقم العطاء ومحتويات الظرف وتكون الظروف الثلاثة داخل ظرف واحد مكتوب عليه اسم الشركة ورقم العطاء ومختوم من مقدم العرض.

• العرض الفني:-

يقدم داخل ظرف منفصل ومغلق ويشمل المواصفات التي تحتوي على الوصف الكامل للمركبة المعروضة مظللة (high-lighted) وترفـق الكتالوجات التوضيحية التفصيلية الأصلية لهذه المركبات مع مراعاة ما يلي: -

1. يجب أن تكون المواصفات المقدمة من الشركة كاملة وشاملة ودقيقة وتجب على جميع بنود المواصفات الفنية المطلوبة في العطاء ورفاق جدول مطابقة المواصفات الفنية المطلوبة (comply sheet) لكل مركبة.

2. على المناقص تقديم الكتالوجات أو النشرات الفنية ولا يقبل التناقض بين المواصفات بالكتالوج والعرض الفني المقدم.

3. تقديم كتاب تغطية من الشركة يتم فيه تفصيل العرض المقدم وعدد العروض الأصلية والبديلة.

• العرض المالي:-

يقدم بشكل منفصل لكل صنف من أصناف المركبات الواردة في جدول كميات العطاء داخل ظرف يشمل الأسعار ويجب ان يكون السعر المقدم على النموذج المرفق في العطاء، كما يحق لشركة العقبة لإدارة المرافق استبعاد أي عرض لا يشمل النموذج المطلوب معاً حسب الأصول.

تتم الإحالة حسب الأسس والمراحل التالية:-

1. تتم دراسة العروض الفنية وتقييمها حسب اسس بنود التقييم وتوزيع العلامات أدناه ولشركة العقبة لإدارة المرافق الحق في إحالة العطاء جزئياً.

2. يستبعد أي عرض مخالف للمواصفات الفنية الأساسية المطلوبة.

3. يتم فتح العروض المالية للشركات المؤهلة والمطابق للمواصفات وحسب العلامات الفنية الحاصلة عليها في تطبيق أسس التقييم وتوزيع العلامات الفنية، علماً بأن الحد الأدنى لعلامة التأهيل الفني للعروض المقدمة هي (50%).

4. حسب المعادلة الواردة في الشروط الخاصة تتم الإحالة على العرض الذي يحصل على أعلى علامة نهائية بين العروض المؤهلة، وفي حال تساوي العلامة النهائية يحال على المطابق الأرخص سعراً.

ملحوظة:- يحق لشركة العقبة لإدارة المرافق استبعاد أي عرض غير مستوفى للشروط أعلاه.



ب- أسس التقييم وتوزيع العلامات الفنية (جدول رقم 4)

توزيع العلامات الفنية			
التسلسل	بيان المقارنة	العلامة القصوى	علامة الشركة
1	عدد المركبات المباعة خلال آخر خمس سنوات من نفس الوكيل لنفس النوع والطراز من تاريخ 2019/7/1	40	
2	تقديم خصم مالي على الفواتير دائمة أ- نسبة الخصم على أسعار قطع الغيار المقدمة (10 علامات) ب- نسبة الخصم على أجور أعمال الصيانة المقدمة (10 علامات)	20	
3	تقديم الميزات أو الإضافات الواردة في جدول المطابقة (Feature)	15	
4	مدة التوريد	10	
5	تقديم ورش صيانة ميدانية متنقلة تحت تصرف شركة العقبة لإدارة المرافق في منطقة العقبة في حال الطلب	5	
6	توفر البنية التحتية للشركة في العقبة: فرع / مركز صيانة / مستودع / معرض بيع قطع غيار	5	
7	كادر الشركة الفني والإداري بالعدد والمؤهلات	5	

• دمج عدد المركبات صنف بك اب للبنود (1+2+3) من جدول الكميات في تطبيق المعادلة للبنود رقم (1) في أسس التقييم لغاية توحيد الصنف.

• احتساب بنود أسس التقييم حسب المعادلات التالية: -

$$\text{علامة البنود} = \text{العلامة القصوى} \times \frac{\text{قيمة البنود المقدم في عرض المناقص}}{\text{أعلى قيمة بنود في العروض المقدمة}}$$

مثال: -

$$\text{علامة عدد المركبات المباعة} = 40 \times \frac{\text{عدد المركبات المباعة لآخر خمس سنوات للشركة المتقدمة للعطاء}}{\text{أعلى عدد للمركبات مباعة لآخر خمس سنوات للشركات المتقدمة للعطاء}}$$



● احتساب علامة مدة التوريد تكون حسب المعادلة التالية:

$$\text{علامة التوريد} = \frac{\text{أقل مدة توريد في العروض المقدمة}}{\text{مدة التوريد المقدمة في عرض المناقص}} \times 10$$

- احتساب علامة البند الأخرى يكون بناء على المقارنة بين العروض المقدمة وحسب تقدير اللجنة الفنية.
- علامة التأهيل الفني للعروض المقدمة لا تقل عن (50%).
- تتم الإحالة بعد تطبيق المعادلة النهائية للعروض الفنية والمالية وتكون الإحالة على أعلى علامة نهائية:

$$\text{علامة الشركة الفنية} \times 60\% + \frac{\text{أقل الأسعار المعروضة من الشركات المطابقة}}{\text{سعر الشركة المعروض}} \times 40\%$$

سادساً نماذج المناقصة والكفالات والصيانة والاتفاقية:

ج-1 عرض المناقصة

ج-2 نموذج كفالة المناقصة

ج-3 نموذج كفالة حسن التنفيذ

ج-4 نموذج كفالة الصيانة

ج-5 نموذج الاتفاقية



ج-1

عرض المناقصة

عطاء :

السادة شركة العقبة لإدارة المرافق

1- بعد أن قمنا بدراسة دقيقة للشروط ومواصفات وجداول الكميات وجميع وثائق العطاء وتعليمات

المناقصة الخاصة بتوريد.....

المذكورة أعلاه وتفهمنا ماهيتها وجميع الظروف المحيطة بها وغيرها من الأمور التي لها علاقة بها فأنا نحن الموقعين أدناه نعرض بان نقوم بتوريد هذه اللوازم وفقا لشروط ومواصفات العطاء وبالأسعار المذكورة في جداول الكميات بمبلغ إجمالي وقدره دينار أردني أو أي مبلغ آخر يصبح مستحقا بموجب شروط هذا العطاء.

2- ونتعهد في حالة قبول عرضنا هذا أن نورد ونسلم اللوازم المشمولة في العقد خلال المدة التي نحددها في عرضنا اعتبارا من تاريخ تبلغنا قرار الإحالة.

3- ونتعهد في حالة قبول عرضنا أن نقدم الكفالة المطلوبة بحسن التنفيذ من مصرف أو مؤسسة مالية مسجلة في الأردن ومقبولة لديكم وذلك بمبلغ يعادل (10%) من قيمة العطاء المذكور أعلاه ووفقا لنموذج الكفالة المرفقة.

4- ونوافق على أن نلتزم بهذا العرض لمدة 90 يوم ابتداء من التاريخ المحدد لفتح العطاء ويبقى هذا العرض ملزما لنا طيلة هذه المدة.

5- والى أن يتم إعداد اتفاقية العقد الرسمية والتوقيع عليها فان عرضنا هذا مع قرار الإحالة يشكل عقدا ملزما بيننا.

6- ونعلمكم كذلك بأنكم غير ملزمين بإحالة العطاء على اقل الأسعار وإنكم غير ملزمين بإبداء أسباب ذلك.

حرر في هذا اليوم من شهر

اسم المناقصتوقيعه وخاتمة.....

باعتباره

ومفوضا رسميا لتوقيع هذا العرض ونيابة عن المناقص.

العنوان.....لشاهد: الاسم

مكان عملة وعنوانه



ج - 2

نموذج كفالة المناقصة

Form of Tender Guarantee

المشروع: العطاء رقم:

إلى السادة (صاحب العمل): لقد تم إعلامنا أن المناقص
شركة: سيتقدم بعرض للمناقصة للمشروع
المنوه عنه أعلاه استجابة لدعوة العطاء، ولما كانت شروط العطاء تنص على أن يتقدم المناقص
بكفالة مناقصة مع عرضة، وبناء على طلبه، فإن مصرفنا:

بنك يكفل بتعهد لا رجعة عنه أن يدفع لكم
مبلغ: عند ورود أول طلب خطي منكم وبحيث يتضمن الطلب ما
يلي:

- أ - أن المناقص، بدون موافقة منكم، قام بسحب عرضه بعد انقضاء آخر موعد لتقديم العروض أو قبل انقضاء صلاحية العرض المحددة بـ(90) يوماً، أو
 - ب- أنكم قد قمتم بإحالة العطاء عليه، ولكنه أخفق في إبرام اتفاقية العقد أو
 - ج- أنكم قد قمتم بإحالة العطاء عليه، ولكنه أخفق في تقديم ضمان الأداء.
- وعلى أن يصلنا الطلب قبل انقضاء مدة صلاحية الكفالة البالغة (90) يوماً ويتعين إعادتها إلينا، كما أن هذه الكفالة تحكمها القوانين المعمول بها في الأردن.

توقيع الكفيل / البنك:

المفوض بالتوقيع:

التاريخ:



ج-3

نموذج ضمان الأداء (كفالة حسن التنفيذ)

Performance Guarantee

إلى السادة: يسرنا إعلامكم بأن

مصرفنا: قد كفل بكفالة مالية، المقاول:

بخصوص العطاء رقم (/) (المتعلق بمشروع: بمبلغ:)

..... (دينار أردني..... وذلك لضمان تنفيذ العطاء المحال عليه

حسب الشروط الواردة في وثائق عقد المقاول، وأتينا نتعهد بأن ندفع لكم - بمجرد ورود أول طلب خطي

منكم المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبونه منه بدون أي تحفظ أو شرط - مع ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب

بأن المقاول قد رفض أو أخفق في تنفيذ أي من التزاماته بموجب العقد - وذلك بصرف النظر عن أي

اعتراض أو مقاضاة من جانب المقاول على إجراء الدفع. وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ

إصدارها ولحين تسلم الأشغال المنجزة بموجب العقد المحدد مبدئياً بتاريخ شهر من

عام ما لم يتم تمديدها أو تجديدها بناء على طلب صاحب العمل.

توقيع الكفيل / مصرف:

المفوض بالتوقيع:

التاريخ:



ج-4

نموذج ضمان إصلاح العيوب (كفالة إصلاح العيوب)

Defects Liability Guarantee

إلى السادة: يسرنا إعلامكم بأن مصرفنا:

..... قد كفل بكفالة مالية، السادة:

خصوص العطاء رقم (/)

لمتعلق بمشروع:.....بمبلغ: (دينار أردني) وذلك
ضماناً لالتزام المقاول لتنفيذ جميع التزاماته فيما يخص أعمال الإصلاحات والصيانة بموجب أحكام عقد
المقاول. وإنما نتعهد بأن ندفع لكم – بمجرد ورود أول طلب خطي منكم – المبلغ المذكور أو أي جزء
تطلبونه منه بدون أي تحفظ أو شرط، مع ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب بأن المقاول قد رفض أو أخفق
في تنفيذ التزاماته فيما يخص أعمال الإصلاحات والصيانة بموجب العقد، وكذلك بصرف النظر عن أي
اعتراض أو مقاضاة من جانب المقاول على إجراء الدفع. وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ
إصدارها ولحين التسلم النهائي للأشغال بموجب العقد وقيام المقاول بإكمال النواقص والإصلاحات المطلوبة
ما لم يتم تمديدها أو تجديدها بناء على طلب صاحب العمل.

توقيع الكفيل / مصرف:

المفوض بالتوقيع:

التاريخ:



ج-5

نموذج مسودة اتفاقية العقد
Form of Contract Agreement

المشروع:

العطاء رقم :

حررت هذه الاتفاقية في هذا اليوم من شهر لسنة 2024

بين

صاحب العمل شركة العقبة لإدارة المرافق ويمثلها رئيس مجلس الإدارة على اعتباره "الفريق الأول"

و

المقاول السادة ويمثلها على اعتباره "الفريق الثاني"

لما كان صاحب العمل راغباً في أن يقوم المقاول بتنفيذ المشروع أعلاه، ولما كان قد قبل بعرض المناقصة الذي تقدم به المقاول لتنفيذ أشغال المشروع وانجازها وإصلاح أية عيوب فيها وفقاً لشروط العقد،

فقد تم الاتفاق بين الفريقين على ما يلي:

1- يكون للكلمات والتعابير الواردة في هذه الاتفاقية نفس المعاني المحددة لها في شروط العقد المشار إليها فيما بعد.

- 2- تعتبر الوثائق المدرجة تاليا جزءا لا يتجزأ من هذه الاتفاقية وتتم قراءتها وتفسيرها بهذه الصورة:
- أ- "كتاب القبول" رقم :
 - ب- "كتاب عرض المناقصة" :
 - ج- ملاحق المناقصة ذات الأرقام:
 - د- شروط العقد (الخاصة والعمامة):
 - هـ- المواصفات:
 - و- الجداول المسعرة (جداول الكميات والجداول الأخرى):

3- قيمة العقد المقبولة"

- "مدة الإنجاز"
- غرامة التأخير

القيمة التاريخ.....	وصل رسوم طوابع رقم..... وصل
القيمة التاريخ.....	جامعة رقم



4- إزاء قيام صاحب العمل بدفع الدفعات المستحقة للمقاول وفقا للشروط، يتعهد المقاول بتنفيذ الأشغال وإنجازها وفقا لأحكام العقد و الالتزام بالقوانين المرعية داخل حدود المنطقة الخاصة.

5- إزاء قيام المقاول بتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها، يتعهد صاحب العمل بأن يدفع إلى المقاول قيمة العقد بموجب أحكام العقد في المواعيد وبالأسلوب المحدد في العقد.

وبناءً على ما تقدم فقد اتفق الفريقان على إبرام هذه الاتفاقية وتوقيعها في الموعد المحدد أعلاه وذلك وفقا للقوانين المعمول بها.

الفريق الثاني (المقاول)

الفريق الأول (صاحب العمل)

الاسم :

الاسم :

التوقيع :

التوقيع :

وقد شهد على ذلك :-

وقد شهد على ذلك :-

التوقيع :-

التوقيع :-

الوظيفة :-

الوظيفة :-



سابعاً : - جدول الكميات النهائي والخالصة النهائية (جدول رقم 5)

المشروع: توريد مركبات لشركة العقبة لإدارة المرافق حسب الشروط والمواصفات الواردة في وثائق العطاء:-

الرقم	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة		المبلغ الإجمالي	
				فلس	دينار	فلس	دينار
1	توريد بك أب (4 × 4) / جير اتوماتيك لا يقل عن موديل 2023 حسب المواصفات الفنية والشروط الواردة في وثائق العطاء شاملة الرسوم الجمركية والضريبة العامة على المبيعات حسب الشروط الواردة في وثائق العطاء.	عدد	2				
2	توريد مركبة صالون هجين لا يقل عن موديل 2023 سعة محرك لا تتجاوز (2000) cc حسب الشروط و المواصفات الفنية الواردة في وثائق العطاء شاملة الرسوم الجمركية والضريبة العامة على المبيعات حسب الشروط الواردة في وثائق العطاء.	عدد	1				
5	توريد مركبة جيب دفع رباعي هجين هايبرد لا يقل عن موديل 2023 سعة محرك لا تتجاوز (2500) cc حسب الشروط و المواصفات الفنية الواردة في وثائق العطاء شاملة الرسوم الجمركية والضريبة العامة على المبيعات حسب الشروط الواردة في وثائق العطاء.	عدد	1				
*	نسبة الخصم () % نسبة الزيادة () %						
*	المجموع النهائي كتابة فقط :						

مدة التوريد الفعليّة: () يوماً

المجموع النهائي كتابة :

اسم المنفذ أقص :

التاريخ : خ

ختم الشركة : ة

هاتف الشركة : ة : خلوي

فاكس الشركة : ة :

***** ملاحظة مهمة جداً :-** يجب على المناقصين تقديم كل صنف من جدول الكميات الوارد في وثائق العطاء في عرض فني ومالي منفصل وكفالة دخول العطاء في مغلف منفصل أيضاً على ان يتم كتابة محتويات المغلف من الخارج وتوضع جميع العروض للشركة المناقصة في مغلف واحد.